

Notárska zápisnica

napísaná dňa 27.07.2020, slovom dvadsiateho siedmeho júla dvetisíc dvadsať, na Notárskom úrade notárky JUDr. Zory Chudovej, Dobrianskeho 1498 vo Vranove nad Topľou notárkou JUDr. Zorou Chudovou so sídlom notárskeho úradu Dobrianskeho 1498, 093 01 Vranov nad Topľou. -----

-----Dostavili sa dnešného dňa predomňa notárku JUDr. Zoru Chudovú účastníci právneho úkonu : -----

-----**Obec Kamenná Poruba, so sídlom 093 03 Kamenná Poruba 207, IČO: 00332461 – predávajúca zastúpená starostom Zdenkom Gad'om, rod. Gad'o, občan SR, nar.**

r.č. trvale bytom Kamenná Poruba 225, ktorého osobná totožnosť bola preukázaná zákonným spôsobom z občianskeho preukazu č.: -----

-----**Ing. Igor Uchal' rod. Uchal', nar. , r.č. , trvale bytom Kamenná Poruba 87, ktorého osobná totožnosť bola preukázaná zákonným spôsobom z občianskeho preukazu č.:**

- kupujúci -----
oprávnenie konať v mene obce som zistila z Osvedčenia o zvolení za starostu obce, ktorých osobne a menom nepoznám a ktorí po svojich vyhláseniach, že sú plne spôsobilí na právne úkony ma požiadali, aby som do tejto notárskej zápisnice spísala túto -----

-----K ú p n u z m l u v u -----

----- Obec Kamenná Poruba je výlučnou vlastníčkou nehnuteľnosti zapísanej na **LV č. 383 kat. úz. Kamenná Poruba**, okrem iných parciel registra „E“: parc. č. 617 ostatná plocha výmera 194m2 pod B1 v celosti. Ostatné parcely a stavby evidované na LV č. 383 kat. úz. Kamenná Poruba nie sú predmetom tejto zmluvy.-----

----- Obec Kamenná Poruba ako predávajúca týmto odpredáva parc.č. 617 kupujúcemu Ing. Igorovi Uchal'ovi rod. Uchal'ovi za celkovú dohodnutú kúpnu cenu 194,- EUR, slovom jedensto deväťdesiat štyri euro, s tým že kúpna cena bude vyplatená v lehote 5 pracovných dní od podpísania tejto zmluvy do pokladne Obce Kamenná Poruba.-----

-----Obec Kamenná Poruba ako predávajúca odpredáva týmto horeuvedenú nehnuteľnosť bez akýchkoľvek tiarch a záväzkov. -----

-----Poznamenáva sa, že obecné zastupiteľstvo v Kamennej Porube dňa 20.07.2020 schválilo odpredaj vyššie uvedenej parcely uznesením č. 171/2020 za cenu 1, Euro za 1m2 z dôvodu hodného osobitého zreteľa. -----

-----Ing. Igor Uchal' rod. Uchal' ako kupujúci odkupuje horeuvedenú nehnuteľnosť do svojho výlučného vlastníctva. -----

-----Účastníci vyhlásili, že stav nehnuteľností im je známy. -----

-----Účastníci súčasne vyhlasujú, že nakoľko ide o odplatný právny úkon, boli notárkou oboznámení s platobnými podmienkami uvedenými v zmluve.-----

-----Všetky poplatky spojené s týmto právnym úkonom zaplatí kupujúca.-----

-----Účastníci tejto zmluvy splnomocňujú JUDr. Zoru Chudovú, notárku, so sídlom Dobrianskeho 1498, Vranov nad Topľou na zastupovanie v katastrálnom konaní pred Okresným úradom Vranov nad Topľou katastrálnym odborom ako aj na prípadnú opravu chýb v písaní, počítaní a iných zrejmych nesprávností. -----

Strana druhá -----

-----Účastníci zmluvy berú na vedomie, že vlastnícke právo k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tejto zmluvy sa nadobúda dňom povolenia vkladu na príslušnom Okresnom úrade katastrálnom odbore. Vklad vlastníckeho práva vykoná Okresný úrad Vranov nad Topľou katastrálny odbor rozhodnutím o povolení vkladu. Právne účinky vkladu vzniknú na základe právoplatného rozhodnutia o povolení vkladu. Účinnosť tejto zmluvy nastáva nasledujúci deň po zverejnení na úradnej tabuli obce Kamenná Poruba a následne jej vkladom na Okresnom úrade Vranov nad Topľou katastrálnom odbore. -----

-----O tomto bola táto notárska zápisnica napísaná, účastníkom úkonu prečítaná, nimi schválená a podpísaná dňa 27.07.2020 slovom dvadsiateho siedmeho júla dvetisíc dvadsať, na Notárskom úrade notárky JUDr. Zory Chudovej, Dobrianskeho 1498 vo Vranove nad Topľou. -----

-----Účastníci:

Odtlačok okrúhlej pečiatky so štátnym znakom a textom

Obec Kamenná Poruba, Slovenská republika Zdenko Gad'o v.r.

Ing. Uchal' Igor v.r.

JUDr. Zora Chudová v.r.
notárka.

-----Odtlačok úradnej pečiatky so štátnym znakom Slovenskej republiky a textom: JUDr. Zora Chudová, notár, 1, Vranov nad Topľou-----

-----Osvedčujem, že tento mnou vyhotovený osvedčený odpis notárskej zápisnice doslovne súhlasí s prvopisom uschovaným na Notárskom úrade JUDr. Zory Chudovej, notárky so sídlom Dobrianskeho 1498, 093 01 Vranov nad Topľou, v Zbierke notárskych zápisníc pod č. N 492/2020, Nz 20857/ 2020. -----

-----Vo Vranove nad Topľou, 27.07.2020 slovom dvadsiateho siedmeho júla dvetisíc dvadsať.



Zora Chudová
notárka